

新闻中心

交易信用

交易信息

政策法规

首页 > 交易信息 > 工程建设 > 招标公告

## 幸福新城总部基地施工招标公告

项目编号: E3706002318002927001 来源: 芝罘区 浏览次数: 1812

项目信息

招标公告

招标答疑

开标评标

中(定)标候选人公示

异议和投诉

中标结果公示

中标通知书发放

合同及履约

# 幸福新城总部基地施工项目招标公告

E3706002318002927（项目编号）

## 1. 招标条件

本招标项目幸福新城总部基地施工已由山东省投资项目在线审批监管平台山东省建设项目备案证明批准建设，建设资金来自国有（非财政资金比例为100%，招标人为烟台新胜置业发展有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

- 建设地点：烟台市芝罘区福源路以北、幸福北路以南、珠玑西路以东、开埠路以西
- 建设规模：总建筑面积约63700m<sup>2</sup>
- 计划工期：计划工期：自接到招标人开工通知之日起至2023年12月31日竣工交付。  
计划开工日期：2022-06-24计划竣工日期：2023-12-31
- 质量要求：按照现行国家标准及相关专业验收规范，要求达到合格标准。
- 招标范围：以本项目施工图纸、工程量清单内容及编制说明为准进行工程施工。

## 3. 投标人资格要求

- 资质条件：具备建筑工程施工总承包二级及以上资质并具有安全生产许可证
- 项目组人员资格要求：项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师证书及有效的安全生产考核合格证书（B证），且在全国范围内无在建工程；项目经理在投标截止日前6个月内被更换的，不得参加本次投标。
- 财务要求：/
- 业绩要求：/
- 其他要求：项目管理人员数量不少于11人，符合《关于印发〈烟台市建筑工程施工现场关键岗位人员配备和在岗履职管理办法〉的通知【2022】9号》要求，其中：项目经理1人，项目技术负责人1人，施工员3人，专职安全员3人，质量员1人，劳资专管员1人，资料员1人。项目具有中级及以上相关专业职称证书。其他人员要求按照《烟台市建筑工程施工现场关键岗位人员配备和在岗履职管理办法》（烟建建管【2022】9号）执行。项目管理人员为本企业在职员工且在全国范围内无在建工程。
- 联合体要求：本项目不接受联合体投标。接受联合体满足要求：

## 4. 招标文件的获取

- 凡有意参加投标者，请于2022年06月24日 17:00至2022年06月29日 17:00（北京时间），登录“全国公共资源交易平台（山东·烟台）源交易网”（<http://ggzyjy.yantai.gov.cn/>）下载招标文件（格式为.ztb）；并在投标截止时间前及时关注“招标答疑”栏目；打开招标文件，需要持有ca数字证书，办理或互认ca证书，请登录“下载中心”，进行相关操作。
- 本工程不提供纸质招标文件，不组织现场勘查和投标预备会。

## 5. 投标文件的递交

- 本项目采用电子评标。
- 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022年07月15日 14:30:00，地点为：烟台市公共资源交易中心第一开标室。
- 投标文件递交方式：本项目采用网上开标，投标人无需到现场。投标人须于投标截止时间前一小时进行网上签到，并根据烟台市人民政府的“不见面开标系统”投标人操作指南（下载地址：<http://ggzyjy.yantai.gov.cn/xzxx/index.jhtml>）的相关规定进行相关操作。
- 逾期未上传的或无法被系统读取的电子投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

## 6. 发布公告的媒介

本项目同时在烟台市公共资源交易网、山东省公共资源交易网、中国招标投标公共服务平台上发布。

## 7. 其他