

新闻中心

交易信用

交易信息

政策法规

首页 > 交易信息 > 工程建设 > 招标公告

幸福新城总部基地监理招标公告

项目编号: E3706002318002922001 来源: 芝罘区 浏览次数: 834

项目信息

招标公告

招标答疑

开标评标

中(定)标候选人公示

异议和投诉

中标结果公示

中标通知书发放

合同及履约

幸福新城总部基地监理项目招标公告

E3706002318002922（项目编号）

1. 招标条件

本招标项目幸福新城总部基地监理已由山东省投资项目在线审批监管平台山东省建设项目备案证明批准建设，建设资金来自国有（非财政资金比例为100%，招标人为烟台新胜置业发展有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

- 建设地点：烟台市芝罘区福源路以北、幸福北路以南、珠玑西路以东、开埠路以西
- 建设规模：总建筑面积约63700m²
- 计划工期：计划工期：自接到招标人开工通知之日起至2023年12月31日前竣工
计划开工日期：2022-06-23计划竣工日期：2023-12-31
- 质量要求：按照国家颁发的现行相应专业质量验收规范验收，质量要求到达合格标准
- 招标范围：具体以本项目施工图纸、工程量清单内容及编制说明等所有总包施工范围为准，包含项目施工的前期准备、工程施工、竣档案等工程施工全过程及保修阶段监理。

3. 投标人资格要求

- 资质条件：投标人须在中国境内注册，持有合法的营业执照，并须具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或具备房屋建筑工程资质。
- 项目组人员资格要求：总监理工程师的资格要求：须具备房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格，且在全国范围内无在建工程。在投标截止日前6个月内被变更或更换的，不得参加本次工程的投标活动；须提供监理单位法定代表人任命书。专业监理工程师：应具有本项类注册执业资格或具有相关专业工程类中级及以上专业技术职称证书，具有2年及以上工程实践经验并经监理业务培训；须提供总监理工程师监理员：应具有中专及以上学历并经过监理业务培训。

3.3 财务要求：无

3.4 业绩要求：无

3.5 其他要求：本项目总监理工程师、专业监理工程师及监理员的人员要求符合《关于印发〈烟台市建筑工程施工现场关键岗位人员配备和办法〉的通知》（烟建建管【2022】9号），满足项目总监1人，专业监理工程师至少2人，监理员至少2人。对总监理工程师、专业监理工程师、要求，按《烟台市建筑工程施工现场关键岗位人员配备和在岗履职管理办法》（烟建建管【2022】9号）界定，项目监理机构应具备开展监理注：项目监理部所有人员必须为本单位在职人员，必须常驻工地，且在全国范围内无在建工程。

3.6 联合体要求：本项目不接受联合体投标。接受联合体满足要求：

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2022年06月23日 17:00至2022年06月28日 17:00（北京时间），登录“全国公共资源交易平台（山东·烟台）源交易网”（<http://ggzyjy.yantai.gov.cn/>）下载招标文件（格式为.ztb）；并在投标截止时间前及时关注“招标答疑”栏目；打开招标文件，需要持有ca数字证书，办理或互认ca证书，请登录“下载中心”，进行相关操作。

4.2 本工程不提供纸质招标文件，不组织现场勘察和投标预备会。

5. 投标文件的递交

- 本项目采用电子评标。
- 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022年07月14日 14:30:00，地点为：烟台市公共资源交易中心第一开标室。
- 投标文件递交方式：本项目采用网上开标，投标人无需到现场。投标人须于投标截止时间前一小时进行网上签到，并根据烟台市公共的“不见面开标系统”投标人操作指南（下载地址：<http://ggzyjy.yantai.gov.cn/xzzx/index.jhtml>）的相关规定进行相关操作。
- 逾期未上传的或无法被系统读取的电子投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。