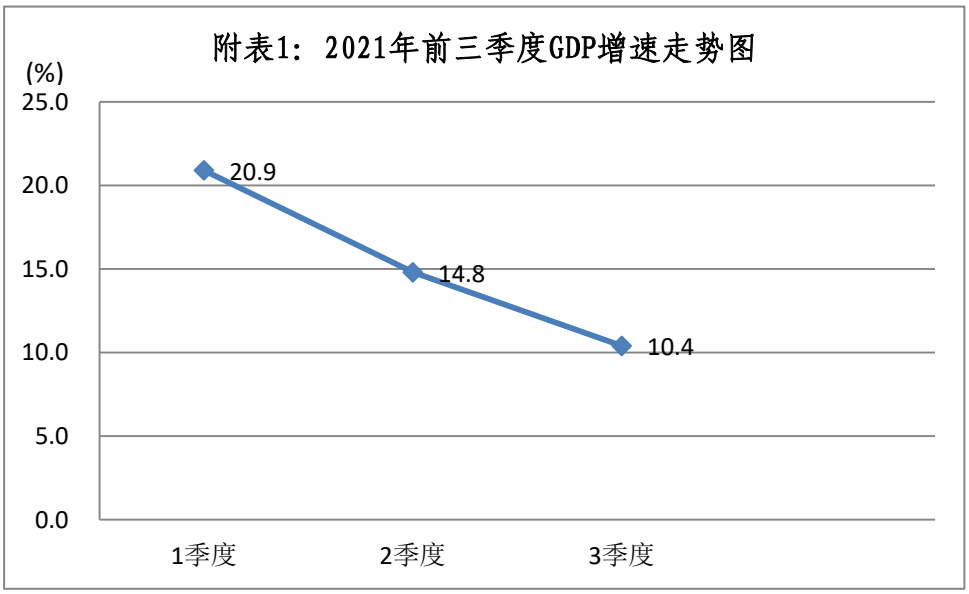
经济运行稳健恢复 发展韧性持续增强

——芝罘区前三季度经济运行分析

今年以来，全区上下认真落实中央、省、市决策部署，全面贯彻新发展理念，积极融入新发展格局，有效应对疫情反弹、能耗“双控”约束等新情况新变化，经济稳步恢复，韧性不断增强，活力持续释放，高质量发展步伐更加坚实。

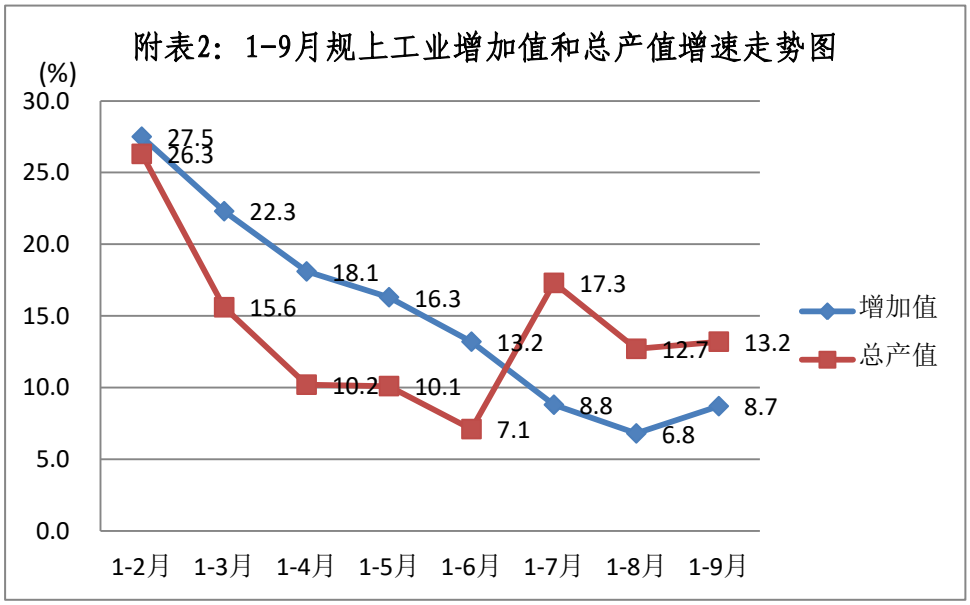
一、全区经济继续稳健运行。前三季度，全区生产总值为 797.79 亿元，同比增长 10.4%，比上半年回落 4.4 个百分点，速度继续保持全市第 2；两年平均增长 6.1%，两年平均增速比上半年回落 1.3 个百分点。其中，第一产业增加值 4.02 亿元，同比增长 3.1%，两年平均增长 2.6%，较上半年提高 1.1 个百分点；第二产业增加值 150.65 亿元，同比增长 8.4%，两年平均增长 4.6%，较上半年提高 0.5 个百分点；第三产业增加值 643.12 亿元，同比增长 11.0%，两年平均增长 6.5%，比上半年回落 1.7 个百分点。



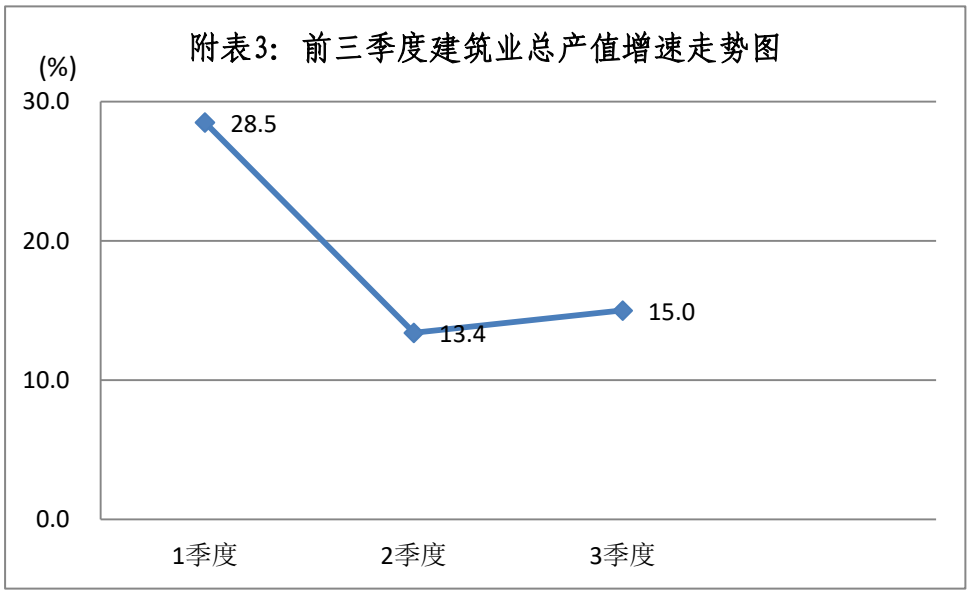
二、工业延续稳定恢复的态势，但回升基础不牢。前三季度，工业增加值同比增长 6.4%，两年平均增长 4.2%，比上半年提高 2.5 个百分点。其支撑数据规模以上工业增加值同比增长 8.7%，比 1-8 月份提高 1.9 个百分点，低于全市 3.3 个百分点，增幅排名全市第 10；规模以下工业同比增长 12.0%，高于全市 1.2 个百分点，全市排名第 7。其关联指标规模以上工业总产值同比增长 13.2%，比 1-8 月份提高 0.5 个百分点。

1. 分行业看，1-9 月，26 个行业大类中，有 20 个行业大类工业增加值同比实现正增长，行业增长面为 76.9%。工业增加值前七大重点行业，累计增速实现“6 升 1 降”，其中，通用设备制造业增速较高，同比增长 41.2%；农副食品加工行业同比下降 13.5%。

2. 分企业看，全区 107 家企业中，有 72 家企业实现增长，增长面未达七成，35 家企业产能没有达到去年同期水平，降幅超过 20%的企业 16 家。全区规模以上工业产值排名前 20 的企业中，4 家企业呈负增长。

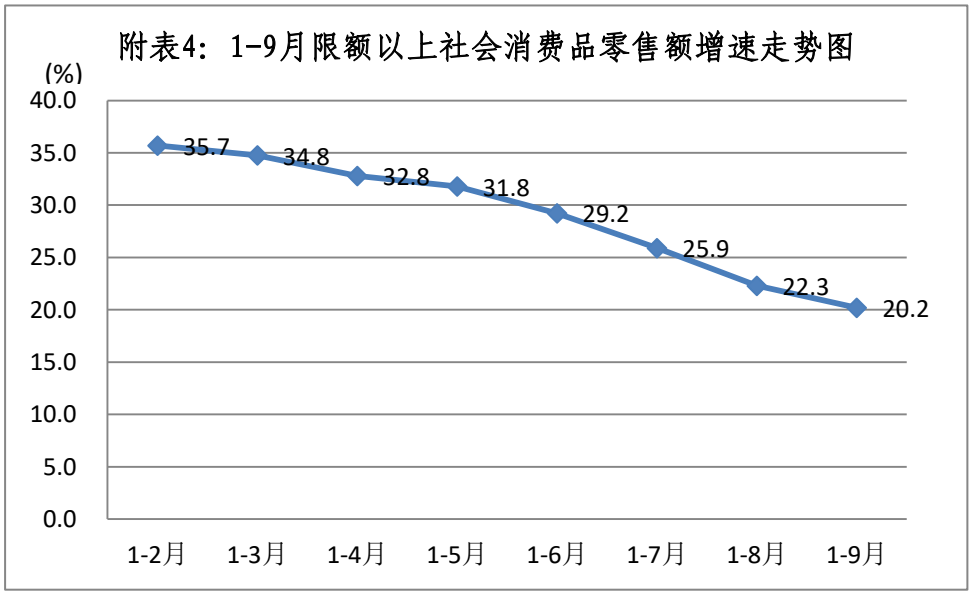


三、建筑业实现较快增长，但两极分化凸显。前三季度，建筑业增加值同比增长 11.6%，两年平均增长 5.3%，比上半年回落 2.1 个百分点。其支撑数据建筑业完成总产值同比增长 15.0%，比上半年提高 1.6 个百分点，高于全市 4.3 个百分点，排名全市第 5；建筑安装投资同比增长 30.7%，比上半年回落 24.8 个百分点，高于全市 25.7 个百分点，全市排名第一。龙头企业拉动能力强劲，起到压舱石的作用；中小企业整体状况不良，产值亿元以下的 142 家企业中（不含新增），47 家呈负增长，降幅超过 30%的有 26 家，目前破产倒闭的 2 家，预计年底因资质取消退库的有 10 家。



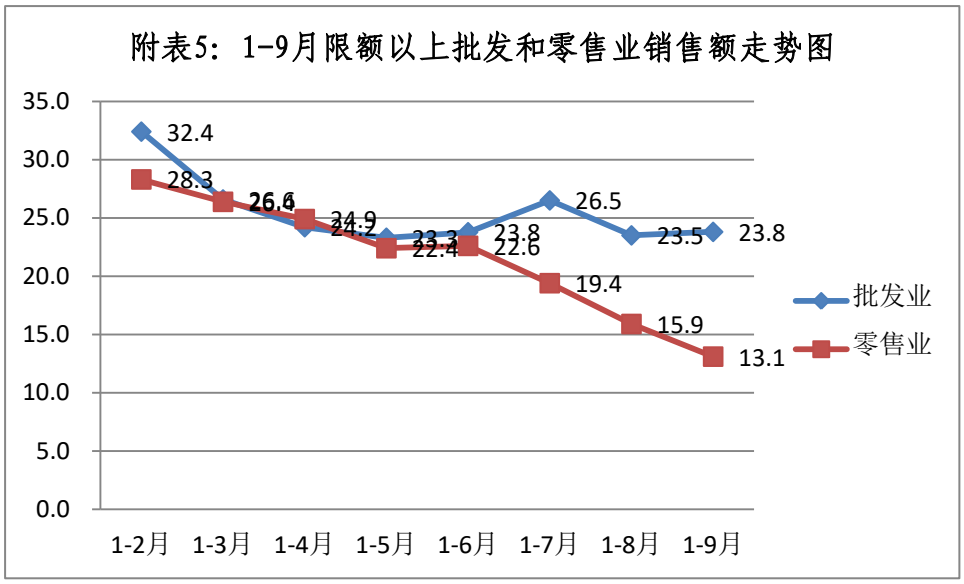
四、消费市场保持活跃，服务消费优于生活消费。前三季度，批发和零售业增加值同比增长 12.2%，两年平均增长 7.1%，比上半年回落 2.3 个百分点。住宿和餐饮业增加值同比增长 24.8%，两年平均增长 4.1%，比上半年回落 1.3 个百分点。限额以上社会消费品零售额同比增长 20.2%，两年平

均增长 9.9%，比上半年回落 2.6 个百分点。



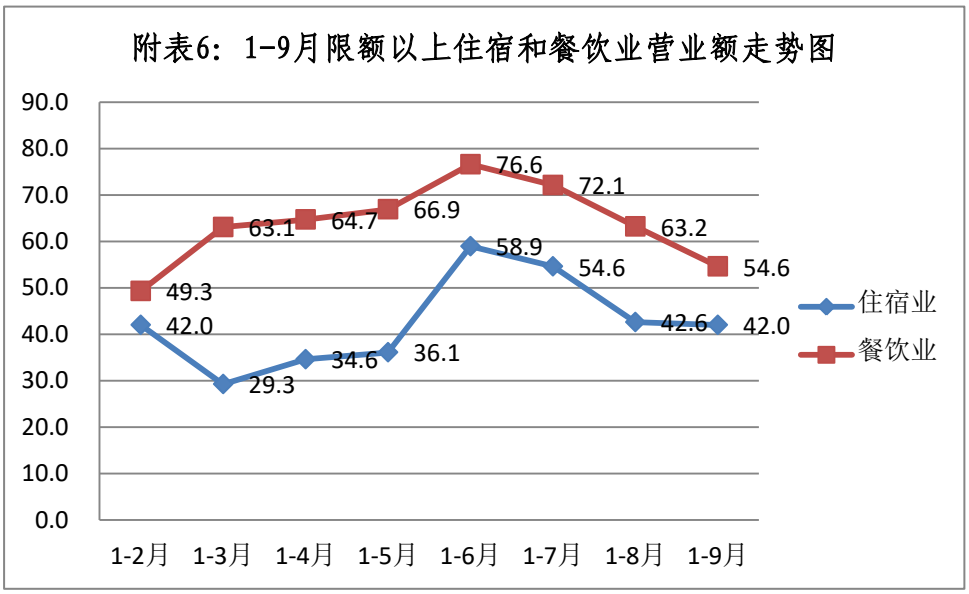
1. 批发业稍有回升，但与全市差距继续扩大。其支撑数据限额以上批发业销售额同比增长 23.8%，比 1-8 月回落 0.3 个百分点，低于全市 9.6 个百分点，与全市差距扩大 2.6 个百分点，居全市第 6 位。

2. 零售业自 7 月份以来持续回落，全市位次继续倒退。其支撑数据限额以上零售业销售额同比增长 13.1%，比 1-8 月回落 2.8 个百分点，低于全市 10.8 个百分点，居全市第 11 位。今年以来，零售业销售额总体呈下行态势，在 6 月份有短暂的提高后，7 月份开始，以每月 3 个百分点的速度向下跌落。

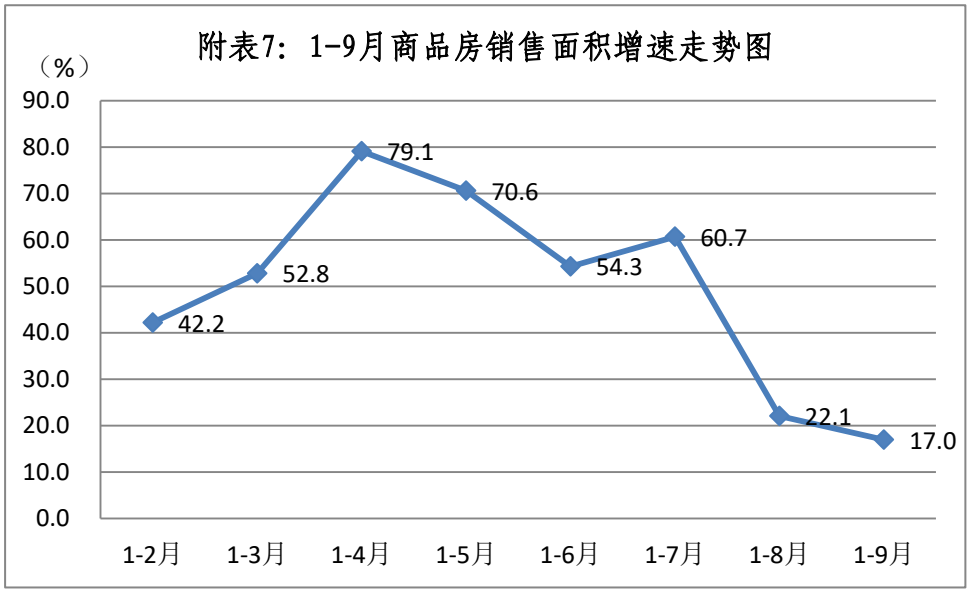


3. 住宿业下行速度有所减缓，但疫情影响仍在继续。其支撑数据住宿业营业额自 6 月开始逐月回落，1-9 月同比增长 42.0%，比 1-8 月回落 2.6 个百分点，高于全市 5.7 个百分点，居全市第 3 位，总体来看，回落态势明显趋缓。

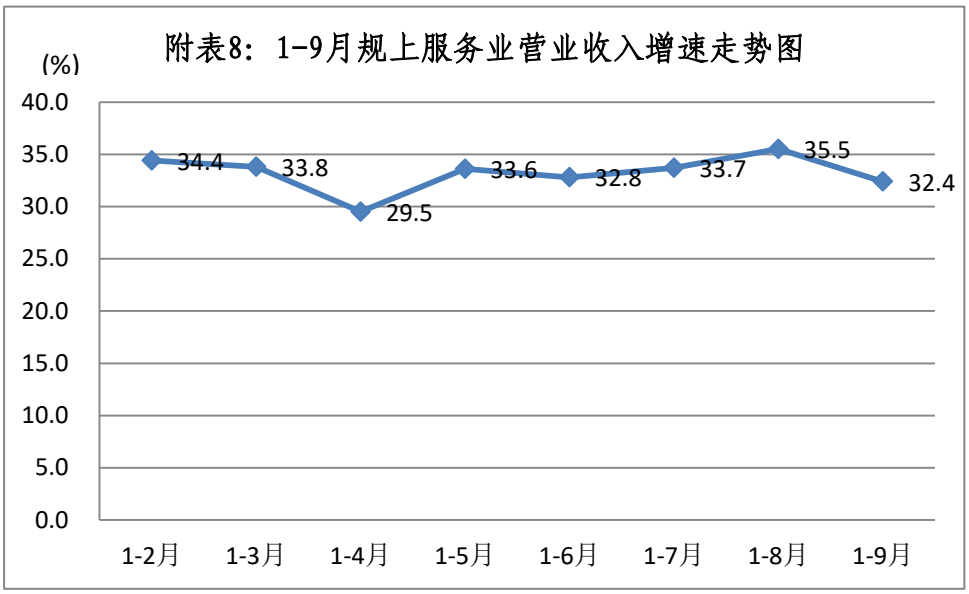
4. 餐饮业在贸易四行业中增速最高。其支撑数据餐饮业营业额同比增长 54.6%，高于全市 8.0 个百分点，居全市第 4 位。其增速自 3 月份以来均保持在 50%以上，因受去年同期基数抬高的影响，增速逐渐回落，但其两年平均增速依然保持在 15.6%的较高水平。



五、房地产业尚未恢复，两年平均增速依然为负。前三季度，房地产业增加值同比增长 13.0%，两年平均下降 0.1%，比上半年回落 9.7 个百分点。其支撑数据商品房销售面积同比增长 17.0%，比上半年回落 37.3 个百分点，比 1-8 回落 5.1 个百分点。



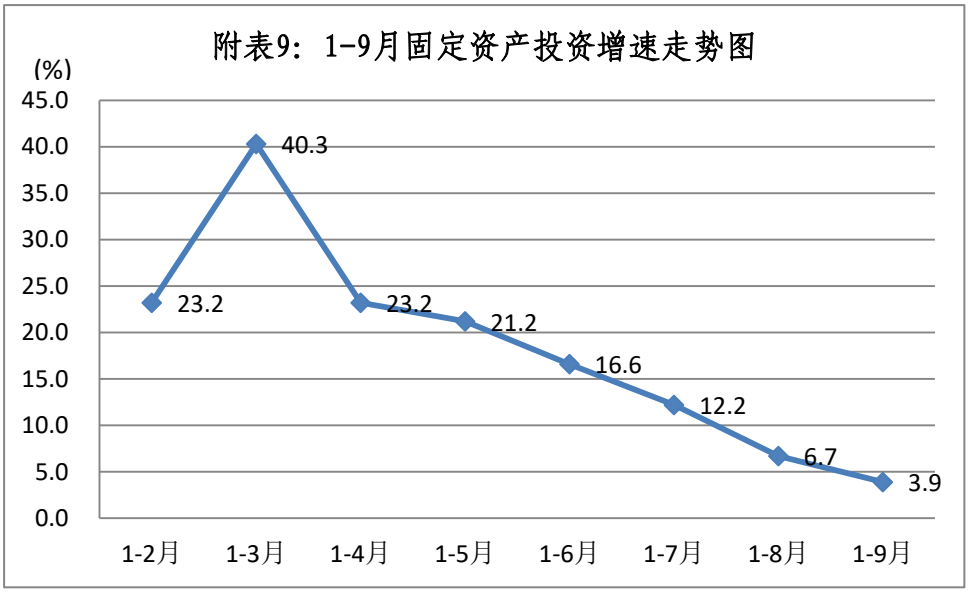
六、规上服务业蓬勃发展，新动能彰显活力。今年以来，全区规上服务业保持稳定高速增长，其营业收入增速基本在在 30%~35%之间上下波动，展现出强大的活力和韧性。



1. 交通运输业总体增速较高。前三季度，交通业增加值同比增长 21.3%，两年平均增长 8.6%，比上半年提高 0.4 个百分点。其支撑数据指标中，交通运输业、多式联运和运输代理业分别增长 47.1%和 47.9%，远高于全市平均增速；装卸搬运和仓储业同比下降 16.7%，低于全市 39.6 个百分点，全市倒数第二。

2. 营利性服务业稳步恢复。前三季度，营利性服务业增加值同比增长 9.6%，两年平均 6.2%，比上半年回落 0.8 个百分点。其中，信息传输、软件和信息技术服务业继续保持高位增长，其增加值同比增长 22.0%，高于营利性服务业 12.4 个百分点，拉动整个行业增长 4.9 个百分点；居民服务、修理和其他服务业今年以来持续负增长，其增加值同比下降 4.1%，下拉整个行业 0.7 个百分点。营利性服务业支撑数据包含营业收入和劳动工资两部分。其中，互联网、软件和信息技术服务业营业收入增速较高，同比增长 46.1%，高于全市 5.4 个百分点，位居全市第 4 名；居民服务、修理和其他服务业营业收入同比增长 0.2%，工资总额下降 0.7%，二者速度虽然很低，但较上月有明显回升。

七、固定资产投资增速逐渐放缓，结构有待优化。1-9 月份固定资产投资（含房地产）同比增长 3.9%，高于全市 6 个百分点，居全市第 3；两年平均 8.5%，比上半年回落 4 个百分点。



1.分领域看，房地产开发投资累计完成 146.8 亿元，同比增长 36.0%；固定资产投资（不含房地产）累计完成 120.0 亿元，同比下降 19.4%；基础设施投资累计完成 56.5 亿元，同比下降 34.2%；工业投资完成 21.1 亿元，同比增长 25.3%。

2.分产业看，第二产业累计完成投资 21.1 亿元，同比增长 25.3%；第三产业累计完成投资 245.7 亿元，同比增长 2.4%。